

Séance ordinaire du 9 juillet 2024
Extrait du procès-verbal des délibérations du conseil municipal
de la commune de PORTE-DE-SAVOIE

Délibération n°09072024D04

Objet : Foncier – conventions de servitudes dans le cadre de travaux de restructuration du réseau d'eau potable

Date de la convocation et de l'affichage : 3 juillet 2024
 Nombre de conseillers en exercice : 29
 Nombre de conseillers présents : 22
 Nombre de pouvoirs : 5
 Nombre de conseillers n'ayant pas pris part au vote : 0
 Nombre de votants : 27
 Pour : 27
 Contre : 0
 Abstentions : 0

Le 9 juillet 2024, le conseil municipal de la commune de PORTE-DE-SAVOIE, légalement convoqué, s'est réuni en séance ordinaire, sous la présidence du Maire, Franck VILLAND.

| Nom complet | Présents | Absents représentés | Absents excusés | Nom du mandataire le cas échéant |
|----------------------|----------|---------------------|-----------------|----------------------------------|
| Franck VILLAND | X | | | |
| Jean-Jacques BAZIN | | X | | Franck VILLAND |
| Caroline LEVANNIER | X | | | |
| Jacques VELTRI | X | | | |
| Martine BANNAY-CODET | X | | | |
| Serge GUILLEMAT | X | | | |
| Evelyne FOURNIER | X | | | |
| Patrick CHAPUIS | X | | | |
| Daniel GALLET | X | | | |
| Gilbert LOYET | | X | | Daniel GALLET |
| Annie BERARD | X | | | |
| Christine CARREL | | X | | Serge GUILLEMAT |
| Jean-Marie GUILLOT | X | | | |
| Chantal GIRAUD | X | | | |
| Roger BILLARD | | | X | |
| Régine DUCRET | X | | | |
| André VIBOUD | | | X | |
| Lionel CORDEL | | X | | Jacques VELTRI |
| Séverine DEBERNARDI | X | | | |
| Sarah HENICKE | X | | | |
| Jean-Luc PLAGNOL | X | | | |
| Daniel LABORET | X | | | |

Accusé de réception en préfecture
 073-200083681-20240709-09072024D04-DE
 Date de réception préfecture : 10/07/2024

| Nom complet | Présents | Absents représentés | Absents excusés | Nom du mandataire le cas échéant |
|-------------------|----------|---------------------|-----------------|----------------------------------|
| Francine BORDON | X | | | |
| Ghislain GARLATTI | X | | | |
| Elodie DA SILVA | X | | | |
| Mylène AVILA | X | | | |
| Aly DIARRA | X | | | |
| Yves GOAËR | | X | | Ghislain GARLATTI |
| Dominique VERDOYA | X | | | |

Secrétaire de séance : Jean-Luc PLAGNOL

Rapporteur : Jacques VELTRI, Adjoint au maire en charge des travaux et du patrimoine bâti

Exposé des motifs :

La commune de Porte-de-Savoie va réaliser les aménagements nécessaires pour restructurer et optimiser son réseau d'alimentation en eau potable ainsi que pour mettre en conformité son réseau de défense contre les incendies (DECI).

Dans le cadre de la mise en œuvre du programme des travaux et notamment la reprise du linéaire des canalisations situées entre le réservoir de Darbé et la chambre Amédée V, par une double canalisation (diamètre DN 200 mm et diamètre DN 150 mm), le projet prévoit pour des raisons techniques et économiques de traverser plusieurs parcelles privées. En effet, le tracé retenu à la suite des études garantit un fonctionnement en dénivelation continue du réseau et évite la reprise de branchements privés sur des longueurs trop importantes.

La commune de Porte-de-Savoie a sollicité les différents propriétaires concernés et obtenu auprès d'eux l'accord de mettre en place sur leur parcelle, les deux canalisations précitées ainsi que pour deux d'entre elles, des reprises de branchements.

Considérant ces travaux et l'accord des propriétaires, il a été décidé d'établir des servitudes réelles et perpétuelles de passage de canalisations eau potable sur les propriétés traversées. Enfin, il paraît opportun de régulariser la situation actuelle en intégrant également à ces servitudes les conduites existantes et inchangées par le projet, qui n'ont jamais fait l'objet d'une servitude de passage.

Les parcelles concernées sont indiquées sur le tableau en annexe.

Afin de régulariser ces servitudes de passage consenties à titre gratuit à la commune, il y a lieu d'établir des actes authentiques administratifs qui préciseront que ces servitudes :

- Donneront droit à la commune de Porte-de-Savoie, après information du propriétaire, à pénétrer sur les parcelles où sont implantées les canalisations et à réaliser exclusivement dans l'emprise de 1.25 ml de part et d'autre des ouvrages, tous les travaux nécessaires pour l'exploitation, la surveillance, l'entretien ou la réparation de tout ou partie desdites canalisations et des ouvrages accessoires ;
- Donneront droit à la commune de Porte-de-Savoie, après information du propriétaire, à procéder aux abattages et dessouchages des arbres ou arbustes, exclusivement nécessaires à la réalisation des travaux ;

Accusé de réception en préfecture
073-200083681-20240709-09072024D04-DE
Date de réception préfecture : 10/07/2024

Tout en conservant la pleine propriété des terrains occupés par les canalisations, les propriétaires s'engageront en outre :

- à ne pas procéder dans une bande de 1.25 ml de chaque côté des canalisations : à aucune plantation d'arbres ou d'arbustes, ni à aucune façon culturale descendant à plus de 60 cm de profondeur,
- à s'abstenir de tout acte de nature à nuire au bon fonctionnement, à l'entretien et à la conservation des ouvrages.

Pour chaque parcelle traversée, la commune de Porte-de-Savoie s'engage à remettre le terrain dans son état initial après la réalisation des travaux de pose des canalisations dans le cadre du projet de restructuration et d'optimisation du réseau d'alimentation en eau potable ainsi qu'après toute intervention liée à l'exploitation, la surveillance, l'entretien ou la réparation de tout ou partie des canalisations et des ouvrages présents.

L'ensemble des frais liés à la constitution des servitudes de passage seront entièrement à la charge de la commune de Porte-de-Savoie.

Vu l'article L2121-29 du code général des collectivités territoriales,

Vu la délibération n°n°11062024D05 du 11 juin 2024 approuvant le projet portant sur les travaux de restructuration et d'optimisation du réseau d'alimentation en eau potable de la commune de Porte-de-Savoie ainsi que la mise en conformité de la défense extérieure contre l'incendie (DECI).

Le conseil municipal, après en avoir délibéré,

- **APPROUVE** le projet de constitution de servitudes de passage de canalisations d'eau potable sur les parcelles mentionnées dans le tableau annexé à la présente délibération, aux conditions énoncées ci-avant ;
- **ACCEPTÉ** que ces servitudes de passage soient établies sous la forme administrative dont les frais seront intégralement supportés par la commune de Porte-de-Savoie ;
- **AUTORISE** Jean-Jacques BAZIN, 1^{er} adjoint, à représenter la Commune lors de la signature des actes administratifs à intervenir, conformément à l'article L.1311-13 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Fait et délibéré à PORTE-DE-SAVOIE le 9 juillet 2024

Mis en ligne sur le site internet de la commune à compter du

Le Maire certifie sous la responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui a été transmis au représentant de l'Etat le

Le Maire,
Franck VILLAND

Le secrétaire de séance
Jean-Luc PLAGNOL



Accusé de réception en préfecture
073-200083681-20240709-09072024D04-DE
Date de réception préfecture : 10/07/2024

TABLEAU ANNEXÉ À LA DÉLIBÉRATION DU 09 JUILLET 2024 - CONSTITUTION DE SERVITUDES DE PASSAGE DANS LE CADRE DE TRAVAUX AEP

| Parcelle | | | | Propriétaire | | | | Servitude pour le projet | | | | |
|-----------------|--------------|-----------|--------|----------------------------|---------|-------------|-----------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|----------------------|-----------------------------------|
| Commune | Code Section | Situation | Numéro | Contenance cadastrale (m²) | Qualité | Nom d'usage | Prénom | Nom Complet | Longueur de canalisation projetée | Nombre de canalisations | Largeur de servitude | Surface estimée de servitude (m²) |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 2205 | 468 | M | POUCHOY | CEDRIC FRANCOIS | POUCHOY/CEDRIC FRANCOIS | 25 ml ; 5 ml | 2 | 2,5 ml | 75 |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 2205 | 468 | M | POUCHOY | PIERRE CLEMENT | POUCHOY/PIERRE CLEMENT | | | | |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 2205 | 468 | M | POUCHOY | RODOLPHE | POUCHOY/RODOLPHE JEAN PIERRE | 3 * 28 ml + 15 ml | 4 | 2,5 ml | 107,5 |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 2205 | 468 | MME | RAY | ANNE MARIE | GANDY/ANNE MARIE MARCELLE | | | | |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 1170 | 510 | M | JADIS | BERNARD | JADIS/BERNARD GASTON | 23 ml | 2 | 2,5 ml | 57,5 |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 1172 | 1600 | M | DURAND | GUILLAUME | DURAND/GUILLAUME AURELIEN | | | | |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 1172 | 1600 | M | THOUROUDE | ALBAN | THOUROUDE/ALBAN MAURICE RENE | 31 ml | 2 | 2,5 ml | 77,5 |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 2233 | 809 | M | DURAND | GUILLAUME | DURAND/GUILLAUME AURELIEN | | | | |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 2233 | 809 | M | THOUROUDE | ALBAN | THOUROUDE/ALBAN MAURICE RENE | 131 ml | 2 | 2,5 ml | 327,5 |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 2246 | 10025 | M | GANDY | GILLES | GANDY/GILLES CHRISTIAN RENE | | | | |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 2246 | 10025 | M | GANDY | GUY | GANDY/GUY GABRIEL ROLAND | 2 * 70 ml ; 31 ml | 3 | 2,5 ml | 252,5 |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 2246 | 10025 | MME | UCHET | GISELE | GANDY/GISELE MARIE-EDMONDE | | | | |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 1005 | 1625 | M | POUCHOY | CEDRIC FRANCOIS | POUCHOY/CEDRIC FRANCOIS | 2 * 30 ml + 5 ml + 3 ml | 4 | 2,5 ml | 95 |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 1005 | 1625 | M | POUCHOY | PIERRE CLEMENT | POUCHOY/PIERRE CLEMENT | | | | |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 1005 | 1625 | M | POUCHOY | RODOLPHE | POUCHOY/RODOLPHE JEAN PIERRE | 2 * 28 ml | 2 | 2,5 ml | 70 |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 1005 | 1625 | MME | RAY | ANNE MARIE | GANDY/ANNE MARIE MARCELLE | | | | |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 1004 | 2545 | M | GUILLAUDIN | MICHEL | GUILLAUDIN/MICHEL GILBERT | 2 * 8 ml | 2 | 2,5 ml | 20 |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 2263 | 2309 | M | GUILLAUDIN | MICHEL | GUILLAUDIN/MICHEL GILBERT | | | | |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 2262 | 2336 | M | ARBET | JEAN | ARBET/JEAN | | | | |
| PORTE-DE-SAVOIE | 0D | DARBE | 2262 | 2336 | MME | ARBET | MARIE CLAUDE | CALMUS/MARIE-CLAUDE CHARLOTTE | | | | |