

**Séance ordinaire du 2 avril 2024**  
**Extrait du procès-verbal des délibérations du conseil municipal**  
**de la commune de PORTE-DE-SAVOIE**

**Délibération n°02042024D15**

**Objet : Foncier – Bilan des cessions et acquisitions 2023**

Date de la convocation et de l’affichage : 26 mars 2024  
 Nombre de conseillers en exercice : 29  
 Nombre de conseillers présents : 25  
 Nombre de pouvoirs : 2  
 Nombre de conseillers n’ayant pas pris part au vote : 0  
 Nombre de votants : 27  
 Pour : 27  
 Contre : 0  
 Abstention : 0

Le 2 avril 2024, le conseil municipal de la commune de PORTE-DE-SAVOIE, légalement convoqué, s’est réuni en séance ordinaire, sous la présidence du Maire, Franck VILLAND.

Nom complet	Présents	Absents représentés	Absents excusés	Nom du mandataire le cas échéant
Franck VILLAND	X			
Jean-Jacques BAZIN	X			
Caroline LEVANNIER	X			
Jacques VELTRI	X			
Martine BANNAY-CODET	X			
Serge GUILLEMAT	X			
Evelyne FOURNIER	X			
Patrick CHAPUIS	X			
Aly DIARRA		X		Franck VILLAND
Daniel GALLET	X			
Gilbert LOYET		X		Daniel GALLET
Annie BERARD	X			
Jean-Marie GUILLOT	X			
Chantal GIRAUD	X			
Christine CARREL	X			
Roger BILLARD			X	
Régine DUCRET	X			
André VIBOUD	X			
Lionel CORDEL	X			
Fabien CHAMPONNOIS	X			
Séverine DEBERNARDI	X			
Sarah HENICKE			X	
Mylène AVILA	X			

Accusé de réception en préfecture  
 073-200083681-20240402-02042024D15-DE  
 Date de réception préfecture : 18/04/2024

Nom complet	Présents	Absents représentés	Absents excusés	Nom du mandataire le cas échéant
Jean-Luc PLAGNOL	X			
Daniel LABORET	X			
Francine BORDON	X			
Ghislain GARLATTI	X			
Elodie DA SILVA	X			
Yves GOAËR	X			

Secrétaire de séance : Chantal GIRAUD

**Rapporteur** : Jean-Jacques BAZIN, Adjoint au Maire en charge de l'urbanisme et des déplacements

**Exposé des motifs** : le bilan des acquisitions et des cessions opérées par les communes de plus de 2 000 habitants donne lieu chaque année à une délibération du conseil municipal. Ce bilan des acquisitions et des cessions est annexé au compte administratif de la commune.

Le bilan des cessions et des acquisitions pour l'année 2023 s'établit comme suit :

**Bilan des acquisitions réalisées en 2023 :**

date de l'acte	Vendeur	Date de la délibération du CM	Désignation du bien	Objet Motif de la vente ou de l'acquisition	Prix principal
30-déc.-22	M DELEPLACE Michel Mme CHAPUIS Lucille Janick épse DELEPLACE	CM 08/11/2022	Parcelle de terrain nu cadastrée section C n°2020 d'une contenance de 39 m <sup>2</sup> Les Marches	Création d'un cheminement d'accès au futur arrêt de bus	1 560 €
30-déc.-22	CARLE Annie veuve FOURNIER M FOURNIER Emmanuel Henri Gabriel Mme FOURNIER Pascale Renée Lucienne	CM 02/09/2022	Echange parcelles communales 118 ZO 2 d'une contenance de 860 m <sup>2</sup> (Francin) contre la parcelle cadastrée ZB 10 (ex ZB 3) d'une contenance de 540 m <sup>2</sup> (Les Marches) et la parcelle cadastrée 118 ZO 46 (ex ZB 4) d'une contenance de 322 m <sup>2</sup> (Francin)	Création d'un cheminement dans la forêt pour relier Les Marches et Francin	0 €
30-mars-23	PERCEVAL Brigitte Paule épouse BOUVIER PERCEVAL Marie Josette Claude épouse TOURNIER TOURNIER Edmond Joseph	CM 14/12/2021	Parcelles de terrain nu cadastrées section AB n°102 (ex 31) d'une contenance de 45 m <sup>2</sup> Lieudit Glaisin Les Marches	Liaison douce n°1	1 800 €
6-avr.-23	CHABERT Renée Elise épouse TOURNIER Ambroise	CM 19/12/2022	Parcelles de terrain nu cadastrées section D n°2987 (ex 195) d'une contenance de 43 m <sup>2</sup> MALTAVERNE Les Marches	Développement des cheminements piéton pour le rétablissement d'un chemin existant	43 €
6-avr.-23	BUSILLET Willy Cyril ANNIS Ophélie Christine	CM 19/12/2022	Parcelles de terrain nu cadastrées section C n°1133 d'une contenance de 2514 m <sup>2</sup> Champlong Les Marches	Parcelle située dans le corridor Bauges/Chartreuse	1 323 €

Accusé de réception en préfecture  
073-200083681-20240402-02042024D15-DE  
Date de réception préfecture : 18/04/2024

date de l'acte	Vendeur	Date de la délibération du CM	Désignation du bien	Objet Motif de la vente ou de l'acquisition	Prix principal
25-avr.-23	DEBERNARDI Georges Louis	CM 07/02/2023	Pour la totalité de la parcelle cadastrée section D n°123 d'une contenance de 2465 m <sup>2</sup> - Pierre Haché Les Marches	Réalisation d'un sentier de randonnée	2 500 €
4-mai-23	VETKHOVA Sveltana Vladimirovna épouse BILLARD BILLARD Roger Edouard	CM 19/12/2022	Echange parcelles communales C 2084 (ex 742 d'une contenance de 1658 m <sup>2</sup> contre la parcelle cadastrée C 2088 (ex 740) d'une contenance de 76 m <sup>2</sup> et la parcelle cadastrée C 2090 (ex 741) d'une contenance de 101 m <sup>2</sup> et les parcelles cadastrées C 2092 et C 2093 (ex 743) d'une contenance de 592 m <sup>2</sup> Les Marches	Liaison douce n°2	0 €
26-juin-23	LA LOGGIA Mariannina	CM 30/03/2021	Parcelle de terrain nu cadastrée 118 section AH n°334 d'une contenance de 8 m <sup>2</sup> 26 rue de la Savoyarde Francin	Dans le cadre des travaux de la rue de Belledonne	160 €
12-oct.-23	Mme GODARD Marie-Dominique Raymonde Michèle épouse MOULINES	CM 11/07/2023	Parcelle de terrain nu cadastrée section B n°1643 d'une contenance de 425 m <sup>2</sup> Cote Maillot Les Marches	Réalisation de liaisons douces n°3	1€ et une plaque commémorative
17-oct.-23	M. VIBOUD Emile		<p>LES MARCHES</p> <p>Parcelles de terrain nu - cadastrées d'une contenance de 48 403 m<sup>2</sup>:</p> <p>section ZD n°63 - Bois Pellaz section ZE n°6 - Murs section ZE n°56 - Bois Muzart section ZE n°62 Bois Muzart section ZH n°7 - Les Mortes section ZH n°12 Les Mortes section ZH n°13 - Les Mortes section ZH n°50 - Les Mortes section ZH n°52 - Les Mortes section ZH n°54 - Les Mortes section ZM n°9 - Corniolo section ZM n°10 - Corniolo section A n°942 - Pelousant section A n°950 - Pelousant</p> <p>FRANCIN</p> <p>cadastrées d'une contenance de 156 134 m<sup>2</sup>:</p> <p>Parcelles de terrain nu :</p> <p>section AH n°157 - Charrière section AH n° 159 - Charrière section AH n° 160 - Charrière section AH n° 162 - Charrière section ZE n° 23 - Les Ilons section ZI n° 13 - Les délaissés de l'Isère section ZI n° 17 - Les Eaux Mortes section ZI n° 18 - Les Eaux Mortes section ZI n° 19 - Les Eaux Mortes section ZK n° 1 - Les Battières section ZL n° 23 - Les Battières section ZL n° 24 - Les Battières section ZL n° 30 - Les Battières section ZL n° 32 - Les Battières section ZL n° 33 - Les Battières section ZL n° 41 - Grandes bassines</p>	Succession	1 034 665,05

Accusé de réception en préfecture  
073-200083681-20240402-02042024D15-DE  
Date de réception préfecture : 18/04/2024

date de l'acte	Vendeur	Date de la délibération du CM	Désignation du bien	Objet Motif de la vente ou de l'acquisition	Prix principal
			section ZL n° 43 - Les Battières section ZL n° 45 - Les Battières section ZP n° 29 - La Cassine section AC n° 50 - Le Canton section AC n° 84 - Les Chambrettes FRANCIN Parcelles de terrain bâti section AH n° 158 - 393 Montée des Cotes - ferme et dépendances section AH n° 161 - 381 Montée des Cotes - remise section AH n° 177 - 6 rue de la Savoyarde - maison d'habitation section AC n° 43 - 420 rue de la Combe - maison MONTMELIAN Parcelle de terrain nu ZA n° 91 d'une contenance de 5 910 m <sup>2</sup>		
27-juin-23		08/11/2022	Rétrocession de la voirie et des espaces communs du lotissement de Maraville (finalisation dossier 2004)	Rétrocession	

**Bilan des cessions réalisées en 2023 :**

date de l'acte	Vendeur	Date de la délibération du CM	Désignation du bien	Objet Motif de la vente ou de l'acquisition	Prix principal
3-mars-23	LUCAS Aurélien François Robert	CM 19/12/2022	Parcelles de terrain nu cadastrées section AD n°137 (ex 53) d'une contenance de 223 m <sup>2</sup> Lac de St André Les Marches	Suppression d'un ancien accès au lac	2 676 €

Vu l'article L2241-1 du code général des collectivités territoriales.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

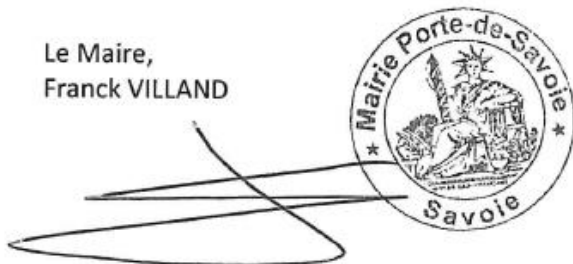
- **APPROUVE** le bilan des cessions et acquisitions 2023.

Fait et délibéré à PORTE-DE-SAVOIE le 2 avril 2024

Mis en ligne sur le site internet de la commune à compter du

Le Maire certifie sous la responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui a été transmis au représentant de l'Etat le

Le Maire,  
Franck VILLAND



La secrétaire de séance,  
Chantal GIRAUD

Accusé de réception en préfecture  
073-200083681-20240402-02042024D15-DE  
Date de réception préfecture : 18/04/2024